

【재건축사업과 및 재건축쾌속추진단, 미래도시과】



재건축 · 재개발사업

◎ 신속한 재건축·재개발사업 추진

- 사업성 개선 등 제도개선을 통해 사업추진 동력을 확보하고, 사업기간 단축을 위한 절차 간소화 등 인·허가 신속처리 방안 마련하여 신속한 주거환경 개선과 주택공급을 추진하고,
- 사업 단계별 추진상황과 주요 현안을 지속적으로 점검하고, 관계부서·전문가와 협력하여 사업 과정에서 발생하는 문제에 대해 해결방안을 마련하는 등 정비사업이 원활하게 추진될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

◎ 소통하는 재건축·재개발사업 추진

- 민·관 협의체, 전문가자문단 등을 통한 지속적인 주민과의 소통으로 규제발굴 및 제도개선, 현안 공유 및 해결 방안 모색, 갈등 조정 및 공정관리하고, 찾아가는 정비사업 컨설팅 및 주민학교 개최, 정비사업 교육·홍보 등 맞춤형 행정서비스를 지원하는데 최선을 다하겠습니다.

◎ 투명한 재건축·재개발사업 추진

- 구 홈페이지를 통한 재건축·재개발사업 추진사항 공개와 주민 설명회 및 공청회 개최 등을 통해 주민의 민원해소 및 참여기회를 확대하고,
- 정비사업 초기단계의 음성적인 자금 지원 및 비리 등으로 인한 분쟁, 갈등을 원천적으로 해소하고자 정비사업 종합정보시스템 (정비사업 정보몽땅)을 통한 정보공개가 원활히 이루어질 수 있도록 관리·감독에 철저를 기하여 합리적이고 투명한 정비사업이 추진 되도록 최선을 다하겠습니다.

◎ 안전한 재건축·재개발사업 추진

- 재건축·재개발지역 위험시설물에 대해 정기적인 안점점검 실시하여 (동절기, 해빙기 등) 안전사고 예방에 최선을 다하고,
- 재건축·재개발 공사장의 안내표지판 설치를 의무화하여 공사와 관련된 내용을 지역주민에게 공개하도록 하고 불편사항에 대비하여 불편신고 안내 게시판을 게시하도록 의무화하여 공사장 관리에 최선을 다하겠습니다.