

도시관리과

 도시계획 분야

◎ 투명한 도시계획 입안을 위하여

- 도시관리계획을 수립함에 있어 공공복리를 증진시키고 주민 삶의 질을 향상시킬 수 있도록 필요한 도시계획사항을 발굴하여 도시를 체계적·계획적으로 관리하며,
- 도시관리계획 입안을 위한 열람공고 방법으로 현행 법령상 규정된 서울도시공간포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 등에 14일간 게재하여 주민의 알권리를 충족시키고, 제시된 주민 의견에 대하여 그 의견이 타당하다고 인정되면 도시관리계획안에 적극적으로 반영하도록 하겠습니다.
- 아울러, 도시관리계획의 입안 및 결정 내용은 토지이음(<https://www.eum.go.kr/>) 서비스를 통해 제공하고 있습니다.

 국공유재산의 적절한 관리를 위하여

- ◎ 공공용지 점유현황을 조사하고 불법점유에 대한 변상금을 부과하여 효율적인 행정재산 관리체계 구축에 노력하겠습니다.

 쾌적한 가로환경 조성을 위하여

- ◎ 아파트 주변도로 및 학교주변 등에 주차하는 불법주기 건설기계에 대하여 이동명령 및 과태료를 부과하는 등 지속적인 단속을 통하여 민원불편 최소화에 최선을 다하겠습니다.



지속가능한 도시공간 조성

- ◎ 노원구 대규모 개발사업 검토 및 도시관리방안 계획 수립을 통해 문화도시 노원 조성에 최선을 다하겠습니다.



신속한 민원처리 단축제 운영

업 무 명	처 리 기 한			구 비 서 류	수 수 료
	법 정 처리한	현 재 처리한	목 표 처리한		
· 개발행위허가 - 토지형질, 공작물설치	15일	15일	13일	· 신청서, 소유권증빙자료, 공사관련 도서 등	없음 (2116-3864)
도로점용 허가신청	5일	5일	5일	· 신청서, 설계도면 각1부	1,000원 (2116-4013)
하천점용 허가신청	10일	4일	3일	· 본인 - 신분증, 신청서, 위치도 평면도) 이해관계인 동의서 · 이해관계인 - 신분증, 신청서, 위임장, 위치도(평면도) 각1부	없음 (2116-4008)
권리.의무 승계신고	7일	3일	3일	· 신고서 1부 · 권리.의무의 양도 관련 내역서 1부	없음 (2116-4013)
건설기계 갑.을부발급	3시간	10분	5분	· 신청서 1부 본인이 아니어도 등록번호 와 소유자(현 혹은 전 소유 자)가 일치하면 발급가능	500원 (2116-4015)
건설기계 등록증발급	3시간	20분	10분	· 신청서 1부 · 본인 : 신분증 이해관계인 : 신분증, 위임장 인감증명서	500원 (2116-4015)
전문건설업 등록수첩 및 등록증재교부	1일	5시간	2시간	· 신청서 1부 · 본인 : 신분증 이해관계인 : 신분증, 위임장 이해관계 서류	2,000원 (2116-4015)



서비스별 접수·처리창구

서비스구분	담당팀	안내전화	FAX
· 도시계획시설 결정 · 개발행위허가	도시계획팀	2116-3861~3865	2116-4633
· 저이용 대규모 개발부지 검토 · 도시관리방안 계획 수립	지역계획팀	2116-3851~3853	
· 지구단위계획구역지정, 변경 · 지구단위계획 재정비	지구단위계획팀	2116-3866~3868	
· 하천재산관리 · 도로재산관리 · 전문건설업 등록 및 관리 · 건설기계등록 및 사업자관리	공공용지관리팀	2116-4008~4009 2116-4013~4017	